

جلب فتح لقا بيا لسن

١٨/١٢ ١٨

تعديلات بناء على طلب المالك ١ ٢٠١٨/٦/٥

للمعطاء ٠ ٢٠١٨/٥/٣

البيان اصدار تاريخ

المالك : جامعة : مدينة السادات

مكتب الخبرة الهندسي الاستشاري - مصر
بيت خبرة في الهندسة الاستشارية (رقم ١٥)
٣٣ شارع قصر النيل شقة ٥٠١ - القاهرة (م.ن)

مشروع : صيانة مصعد يخدم مبنى الادارة -

صيانة عدد "٢" مصعد يخدم مبنى كلية الطب البيطري

(مصعد مشترك مع ادارة الجامعة والاخر منفصل بذاته) -

مصعد يخدم مبنى معهد البحوث البيئية

الشروط الخاصة والعامة والمواصفات الفنية

ومقايسة صيانة اعمال المصاعد

٢٠١٣/٧٢٨٤/ف

رقم المشروع



الاستشاري مكتب النيل الهندسي الاستشاري (مصر)



(بيت خبرة إستشاري)

ت : ٢٣٩٣٤٦٢٦

فاكس : ٢٣٩٣٤٦٥٩

أ. د. م. / فاروق القاضي

٣٣ شارع قصر النيل - القاهرة

مكتب النيل الهندسي الاستشاري (مصر)

(بيت خبرة استشاري)

مقايسة صيانة اعمال المصاعد

مكتب النيل الهندسي الاستشاري - مصر
بيت خبرة في الهندسة الاستشارية (رقم ١٥)
٣٢ ش قصر النيل شقة ٥٠١ - القاهرة (م.ن.)

مقايسة اعمال صيانة المصاعد

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة جنيه	الإجمالى جنيه
	<p><u>ملحوظة هامة</u></p> <ul style="list-style-type: none"> * على مقدم العطاء معاينة موقع المصاعد على الطبيعة معاينة نافية للجهاالة وتقدم الرسومات التفصيلية لها للاعتاد. * على مقدم العطاء الالتزام بتنفيذ جميع الأعمال الاعتيادية والكهربائية الخاصة بتركيبات المصاعد لتنفيذ المهام المطلوبة على الوجه الأمثل. * يتم تسليم ناتج الفك لجميع المهام التي سيتم تغييرها إلى الجهة المالكه. * يتم تقديم الكاتالوجات الفنية للوحة التشغيل وأجهزة الأمان للاعتاد قبل التركيب. * سيتم رفض أي مهام خاصة بالمصعد لا تتحمل الخدمة الشاقة. * يتعهد مقدم العطاء بتقديم شهادات المنشأ الخاصة بالمهام المستوردة. <p>* المقاول يضمن اعمال الاصلاح والصيانة والاحلال والتجديد لمدة عام بعد تاريخ الاستلام الابتدائي ويحرر محضر للاستلام النهائي بعد انتهاء فترة الضمان المجاني من قبل المالك والاستشاري والمقاول.</p>				
	مصعد بخدم مبنى الإدارة :				
١	صيانة الماكينة بالكامل من تشحيم لطارات الجر والمناولة وضبط زيت الماكينة وضبط وضع عامود الدوران وضبط الفرمة الميكانيكية وجميع ما يلزم لتعمل الماكينة على الوجه الأمثل طبقا لأصول الصناعة .	عدد	1		
٢	بالعدد نقل جهاز منظم السرعة من البئر إلى غرفة الماكينة وعمل صيانة شاملة له ومراجعة كافة التوصيلات الخاصة به بلوحة التحكم ليعمل على الوجه الأمثل طبقا لأصول الصناعة	عدد	1		
٣	صيانة التصاعده بالكامل من إضاءة للسقف مباشرة وغير مباشرة وأرضية ولوحة الأزرار بالتصاعده وعلبة التشغيل بالعامل و جهاز الكامة وتوريد وتركيب دوائر الأمان الخاصة بالتصاعده (عتب أمان - خلية ضوئية -- جهاز حماية من الحمولة الزائدة - جونج) وخلافه كامل مما جميعه .	عدد	1		
٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب أحبال جر من الصلب المجدول بسمك ١١ مم من النوع المخصص لأغراض المصاعد لتركيبه بالمصعد وتسليم الأحبال القديمة للجهة المالكه ليعمل المصعد على الوجه الأمثل طبقا لأصول الصناعة	م.ط	180		
٥	صيانة كافة التوصيلات الكهربائية من كابلات مرنة وأسلاك من اللوحة حتى التصاعده والبئر و تغيير التالف.	م.ط	30		
٦	صيانة باب نصف أوتوماتيك بجميع مشتملاته من كوالين وشوك ومقابض للأبواب وظلمبات غلق الباب لتعمل الأبواب على الوجه الأمثل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	4		

مكتب النيل الهندسى الاستشارى - مصر
بيت خبرة فى الهندسة الاستشارية (رقم ١٥)
٢٢ ش قصر النيل شقة ٥٠١ - القاهرة (م.ن)

جامعة مدينة السادات
الادارة العامة للشئون الهندسية
ادارة الصيانة

مكتب النيل الهندسى الاستشارى (مصر)
(بيت خبرة إستشارى)
أ.د.م/ فاروق القاضي

مقايسة اعمال صيانة المصاعد

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	
				جنيه	الإجمالى
٧	صيانة دلالات الحركة للكابينة والنقل بجميع مشتملاتها لتعمل على الوجه الأمثل طبقا لأصول الصناعة	مقط	1		
٨	صيانة وتغيير التالف لكراسي كل من الصاعدة وثقل الموازنة لتعمل على الوجه الأمثل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	8		
٩	صيانة البئر بالكامل وتوريد وتركيب أجهزة الحماية والإنارة وخلافه الخاصة بالبئر كامل مما جميحه	عدد	1		
١٠	بالمقطوعية عمل صيانة سنوية لمدة عام بعد سنة الضمان المجاني أ- صيانة غير شاملة قطع الغيار ب- صيانة شاملة قطع الغيار	مقط مقط	1 فئة فقط		
الإجمالى					

أ.د.م
صيانة
إسكود

مكتب النيل الهندسى الاستشارى - مصر
بيت خبرة فى الهندسة الاستشارية (رقم ١٥)
٣٢ ش قصر النيل شقة ٥٠١ - القاهرة (م.ن)

مقايسة اعمال صيانة المصاعد

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة	
				جنيه	الإجمالى
	عدد ٢ مصعد تخدم مبنى كلية الطب البيطري (مصعد مشترك مع إدارة الجامعة والآخر منفصل بذاته):-				
١	صيانة الماكينة بالكامل من تشحيم لطارات الجر والمناولة وضبط زيت الماكينة وضبط وضع عامود الدوران وضبط الفرملة الميكانيكية وجميع ما يلزم لتعمل الماكينة على الوجه الأمثل طبقا لأصول الصناعة .	عدد	2		
٢	بالبعد نقل جهاز منظم السرعة من البئر إلى غرفة الماكينة وعمل صيانة شاملة له ومراجعة كافة التوصيلات الخاصة به بلوحة التحكم ليعمل على الوجه الأمثل طبقا لأصول الصناعة	عدد	2		
٣	صيانة الصاعدة بالكامل من إضاءة للسقف مباشرة وغير مباشرة وأرضية ولوحة الأزرار بالصاعدة وعلبه التشغيل بالعامل و جهاز الكامرة وتوريد وتركيب دوائر الأمان الخاصة بالصاعدة (عتب أمان - خلية ضوئية -- جهاز حماية من الحمولة الزائدة - جونج وخلافه	عدد	2		
٤	صيانة لكافة التوصيلات الكهربائية من كابلات مرنة وأسلاك من اللوحة حتى الصاعدة والبئر	م.ط	30		
٥	صيانة باب نصف أوتوماتيك بجميع مشتملاته من كوالين وشوك ومقابض للأبواب وظلمبات غلق الباب لتعمل الأبواب على الوجه الأمثل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	8		
٦	صيانة دلائل الحركة للكابينة والنقل بجميع مشتملاتها لتعمل على الوجه الأمثل طبقا لأصول الصناعة	مقط	2		
٧	صيانة وتغيير التالف لكراسي كل من الصاعدة وتقل الموازنة لتعمل على الوجه الأمثل طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	16		
٨	صيانة البئر بالكامل وتوريد وتركيب أجهزة الحماية والإنارة وخلافه الخاصة بالبئر كامل مما جميعه	عدد	2		
٩	بالمقطوعية عمل صيانة سنوية لمدة عام بعد سنة الضمان المجاني أ- صيانة غير شاملة قطع الغيار ب- صيانة شاملة قطع الغيار	مقط	2		
		مقط	فئة فقط		
					الإجمالى

(Handwritten signature)

٢٠١٥
Oenker
١٣٠٥

مكتب النيل الهندسى الاستشارى - مصر
بيت خبرة فى الهندسة الاستشارية (رقم ١٥)
٣٢ ش قصر النيل شقة ٥٠١ - القاهرة (م.ن)

مقايسة اعمال صيانة المصاعد

م	بيان الأعمال	الوحدة	الكمية	الفئة جنيه	الإجمالى جنيه
	مصعد بخدم مبنى معهد البحوث البيئية :-				
١	توريد وتركيب ماكينة بقدرة ٩ حصان صناعة (إسباني - إيطالي) سرعتين بكامل مشتملاتها من مسامير للتثبيت وكمر حديد وعلى مقدم العطاء تقديم شهادة المنشأ الخاص بالماكينة للاعتماد قبل التوريد وجميع ما يلزم لتعمل الماكينة على الوجه الأمثل طبقاً لأصول الصناعة .	عدد	1		
٢	توريد وتركيب وتشغيل لوحة تشغيل microprocessor شاملة جميع المفاتيح والكونتاكتورز مستوردة صناعة كورية وكارت ميكرو مستورد وأجهزة الحماية لتعمل على الوجه الأمثل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	عدد	1		
٣	بالمقطوعة عمل صيانة وتقوية للصاعدة وتغيير التالف بها من أزرار طلبات داخلية ومبين أرقام الأنوار الداخلي والخارجي بالأنوار وكذلك عمل صيانة لعنبة التشغيل بالعامل وجميع التوصيلات الكهربائية من لوحة التحكم وحتى الصاعدة وكذلك جميع دوائر الأمان	مقط	1		
٤	بالمتر الطولي توريد وتركيب دلائل حركة لنقل الموازنة بسبك لا يقل عن ٥ مم من النوع الذي يتحمل الخدمة الشاقة صناعة (ترمي - إيطالي) ليعمل المصعد على الوجه الأمثل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة .	م.ط	70		
٣	إحلال وتجديد وضبط شاسيه النقل وتغيير طقم الكراسي له وعمل صيانة شاملة له ليعمل على الوجه الأمثل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	1		
٤	توريد وتركيب أحبال جر للمصعد بسبك لا يقل عن ١١ مم ومخصص لأغراض المصاعد من النوع الذي يتحمل الخدمة الشاقة وعلى مقدم العطاء تقديم عينة للاعتماد قبل التوريد والتركيب وجميع ما يلزم ليعمل المصعد على الوجه الأمثل طبقاً لأصول الصناعة .	م.ط	250		
٥	توريد وتركيب باب نصف أوتوماتيك مستورد (دور لايف أو ما يماثله) بجميع مشتملاته مستوردة بالكامل من كوالين وشوك ومقابض للأبواب وظلميات غلق الباب وعلى مقدم العطاء تقديم شهادات المنشأ للأبواب ولجميع مشتملاتها قبل التوريد للاعتماد وجميع ما يلزم لتعمل الأبواب على الوجه الأمثل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	8		
٦	صيانة دلائل الحركة للكابينة بجميع مشتملاتها لتعمل على الوجه الأمثل طبقاً لأصول الصناعة	مقط	1		
٧	صيانة وتغيير التالف لكراسي كل من الصاعدة ونقل الموازنة لتعمل على الوجه الأمثل طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	عدد	8		
٨	صيانة البئر بالكامل وتوريد وتركيب أجهزة الحماية والإنارة وخلافه الخاصة بالبئر كامل مما جميعه	عدد	1		
٩	بالمقطوعة عمل صيانة سنوية لمدة عام بعد سنة الضمان المجاني أ- صيانة غير شاملة قطع الغيار ب- صيانة شاملة قطع الغيار	مقط	1	فئة فقط	

مكتب النيل الهندسى الاستشارى - مصر
ش. قصر النيل ش. ش. المصاعد القاهرة (م.م)
إجمالي

١٤١٥
١٤١٥
١٤١٥